

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DÚBRAVKA

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

KONCEPT RIEŠENIA: I. VARIANT

M 1:2000

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
---	---	---	Katastrálna hranica obce
---	---	---	Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
---	---	---	Návrh rozšírenia hranice zastavaného územia
---	---	---	Ochranné pásmo cesty
---	---	---	Ochranné pásmo železnice
---	---	---	OP vedenia elektrickej energie
---	---	---	OP poľnohospodárskej výroby
---	---	---	Prieskumné územie dobývacieho priestoru
---	---	---	Nizka úroveň radónového rizika
---	---	---	Priesorová dominanta
---	---	---	Nelegálna skládka odpadu
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	FUNKČNÉ PLOCHY
---	---	---	Plochy rodinných domov
---	---	---	Plochy občianskej vybavenosti
---	---	---	Plochy poľnohospodárskej výroby
---	---	---	Plochy odpadového hospodárstva
---	---	---	Plochy pre šport
---	---	---	Verejná zeleň, park
---	---	---	Cintorín
---	---	---	Plochy agroturistiky, obora
---	---	---	Spevnené plochy a parkoviská
---	---	---	Plocha železnice
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
---	---	---	Orná pôda
---	---	---	Lúky a pasienky
---	---	---	Záhrady
---	---	---	Spríevodná zeleň vodného toku
---	---	---	Vodné toky a plochy
---	---	---	Nelesná stromová a krovinná vegetácia
STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
---	---	---	Cesty III. triedy
---	---	---	Obslužné miestne cesty
---	---	---	Cesty pre peších
---	---	---	Polné a lesné cesty
---	---	---	Železničná trať
---	---	---	Autobusová zastávka
---	---	---	Izochrona časovej dostupnosti k zastávke HD
---	---	---	Osobitné letisko
---	---	---	Transformačná stanica

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB V ZMYSELE §12, odst.6, pís. l. a odst.7, pís. b, vyhl. č.55/2001 Z.z.

VPS-1 STAVBY PRE OBČANSKÚ VYBAVENOSŤ:
VPS-1.1. PLOCHA PRE HASIČSKÚ ZBRANICU (3)
VPS-1.2. REKONŠTRUKCIA OBČANSKEJ URADU A KULTÚRNEHO DOMU
VPS-1.3. PLOCHA LESOPARKU (lesnícky park), VYSTAVBA ÚČELOVÝCH ZARIADENÍ (neskromného charakteru) (2)

VPS-2 STAVBY PRE DOPRAVU:
VPS-2.1. REKONŠTRUKCIA CESTY III. TRIEDY (Výstavba dopravných zariadení, cestných mostov a vjazdov)
VPS-2.2. REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA MESTNÝCH A POĽNÝCH CIEST (Rekonštrukcia, opravárne, výstavba dopr. zariadení, parkovacích plôch a vjazdov)
VPS-2.3. VÝSTAVBA PEŠÍCH CIEST A CYKLOTURISTICKÝCH TRÁS
VPS-2.4. MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ ŠIROKORÁŽKOVEJ TRATE

VPS-3 STAVBY PRE VODNÉ HOSPODÁRSTVO:
VPS-3.1. STAVBY ZÁSOBOVACÍCH VODOVOD. POTRUBÍ A TECHN. ZARIADENÍ PRE ZÁSOBOVANIE VODOU
VPS-3.2. STAVBY HLAVNÝCH ZBERŔOVÝCH KANALIZAČNEJ SIEŤE (vylúčne koridorov trás nadväzujúcich uložných sítk a preberávacích staníc)

VPS-4 STAVBY PRE ENERGETICKE ZARIADENIA, TELEKOMUNIKÁCIE, ROZVOJ PLYNU:
VPS-4.1. STAVBY, REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA VN A NN ELEKTRICKEJ SIEŤE
VPS-4.2. STAVBY, REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA NOVÝCH TRAFOSTANÍC
VPS-4.3. STAVBY TELEKOMUNIKAČNEJ KABELOVEJ SIEŤE A SVISLIVNÝCH ZARIADENÍ
VPS-4.4. STAVBY ROZŠÍRENIA STL ROZVODOV PLYNU
VPS-4.5. STAVBY PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ

VPS-5 STAVBY V OBLASTI OCHRANY A TVORBY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA:
VPS-5.1. PLOCHA PRE OBECNÉ KOMPOSTOVISKO (1)

ZOZNAM REGULATÍVOV

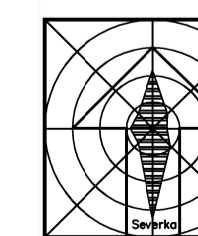
R1: CENTRUM OBCE
R2: PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
R3: PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY
R4: PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
R5: PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
R6: PLOCHA CINTORÍNA
R7: PLOCHY ZÁHRAD
R8: PLOCHY DOPRAVY
R9: PLOCHY TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
R10: PLOCHY ODPAĐOVÉHO HOSPODÁRSTVA
R11: PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
R12: PLOCHA LESOPARKU (lesnícky park)
R13: VOĽNÁ POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA: Plochy omnej pôdy, traviných trávnatých porastov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE Dúbravka

Obec: Dúbravka
Ing. Iveta ŠABANOVÁ
Ing. arch. Mariana BOŠKOVÁ

BOSKOV s.r.o.
Mlynska 15, 066 01 Humenné
www.boskov.sk

Číslo: KONCEPT I. variant
Miesto: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
Dátum: 2021.11.21
Dňa: 10.2022
Merk: 1:2000
Číslo výkresu: 3a



- #### FUNKCIA JESTVUJÚCICH OBJEKTOV
- GRÉCKOKATOLICKÁ FARA
 - KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ A SLUŽBY
 - GK KOMUNITNÉ CENTRUM
 - GRÉCKOKATOLICKÝ KOSTOL
 - MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
 - DOM SMŮTKU
 - RÍMSKOKATOLICKÝ KOSTOL
 - POŽIARNA NÁDRŽ
 - KULTÚRNY DOM
 - MATERSKÁ ŠKOLA
 - PRÁVOSLÁVNÝ CHRÁM
 - HNOJISKO
 - PARK

- #### FUNKCIA NAVRHOVANÝCH OBJEKTOV
- KOMPOSTOVISKO
 - LESOPARK
 - HASIČSKÁ ZBRANICA
 - AMFITEÁTER
 - OBORA

