

ZMLUVA O DIELO č. S01/2018
uzavretá v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

.....
(ďalej len „zmluva“)

Čl.1
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ : Obec Dúbravka

Zastúpený: MVDr. Miroslav El'ko – starosta obce
IČO : 00325112
IČ DPH:
Banka: Prima banka
Č. účtu: 4204258001/5600

(ďalej iba „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ : COMPACT IZOL s.r.o.
Čečehov 18, 072 11
Zastúpený: Jozef Strmeň - konateľ
IČO : 46511903
IČ DPH: SK2023437108
Banka: Tatra banka a.s. pobočka Michalovce
Č. účtu: IBAN **SK68 1100 0000 0029 4500 5707**

(ďalej iba „zhotoviteľ“)

Čl. 2
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je vykonanie diela pre objednávateľa v rozsahu: **Rekonštrukcia strešného plášťa „MŠ Dúbravka“ Obec Dúbravka, OcÚ Dúbravka 88** v súlade s cenovou ponukou , ktorá tvorí Prílohu č. 1.
2. O prevzatí dokončeného diela bude zhotovený odovzdávací a preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu odovzdávacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela, zhotoviteľ po ukončení diela do troch dní vyzve objednávateľa k jeho riadnemu prevzatíu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác ktorými ich zhotoviteľ poverí. Vykonanie diela

prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ povinný oznámiť a odsúhlasiť objednávateľom. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

- Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Čl. 3 VYKONANIE PLNENIA

- Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo podľa Čl. 2. bod 1 tejto zmluvy v termínoch:

Termín začiatku vykonávania diela: 10.4.2018

Termín ukončenia a odovzdania diela: najneskôr do 30.6.2018

Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v prípade prác navyše sa termín ukončenia a odovzdania diela predĺži o čas potrebný k výkonu prác navyše, formou dodatku k tejto zmluve.

- Zhotoviteľ je povinný zhotovovať dielo postupne podľa technickej a cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy a svoju činnosť podľa tejto zmluvy vykonávať v súlade so záujmami objednávateľa.
- Ak zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „dotknutá zmluvná strana“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám prevádzkovej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy, tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, budú **predmetom obchodného tajomstva** dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka.
- Miesto uskutočnenia prác: MŠ Dúbravka
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
- Vykonanie diela je zhotoviteľ povinný viesť v stavebnom denníku.
- V prípade, že počas vykonávania diela zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa a môže ho požiadať o predĺženie termínu na vykonanie diela.
- O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací a preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Protokol bude obsahovať identifikačné údaje, predmet plnenia, zmeny, viac-menej práce, potvrdenie záručnej doby, certifikáty hlavných použitých materiálov, súpis väd a nedorobkov a termín ich odstránenia a prehlásenia o riadnom ukončení a prevzatí diela. Deň podpisu odovzdávacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k dielu prechádza na objednávateľa odovzdaním diela.
- V prípade zániku záväzku v priebehu vykonania diela prechádza vlastníctvo k rozpracovaným veciam na objednávateľa dňom zaplatenia ceny zrealizovaných prác.
- V prípade, že objednávateľ odmietne sa zúčastniť preberacieho konania, prípadne podpísať zápis o prevzatí diela bez toho, aby dielo vykazovalo závažné vady

- a nedorobky ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň kedy sa preberacie konanie malo uskutočniť.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že budú použité len materiály 1. triedy a značky materiálov v súlade s projektovou dokumentáciou (príloha č.1 tejto zmluvy) a cenovou ponukou (príloha č.2 tejto zmluvy).
12. Pracovné náradie si zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady.

Čl. 4 CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a vyhlášky MF SR 87/1996 Z. z. v platnom znení, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. dohodli na nasledovnej cene za vykonanie predmetu zmluvy v zmysle Čl.2 bod 1 vrátane dopravy a mechanizmov :

Cena celkom bez DPH:	10 892, 10 €
DPH 20 %:	2 178, 42 €
Celkom s DPH:	13 070, 52 €

Slovom:.....

2. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác a dodávok (oceneny v súlade s jednotkovými cenami cenovej ponuky) vyhotovený strojopisne alebo formou výstupu cez tlačiareň počítača. Objednávateľ overí jeho správnosť, potvrdí ho podpisom a vráti súpis zhotoviteľovi vždy do 3 pracovných dní od jeho obdržania. Na jeho základe zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela uvedená v bode 1 tohto článku bude fakturovaná a uhradená po ukončení diela. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ podľa skutočne vykonaných prác a objednávateľ je povinný zaplatiť fakturovanú sumu v lehote 14 dní od jej vystavenia.
4. Faktúry vystavené zhotoviteľom budú okrem náležitosti predpísaných v § 15 zákona č. 289/1995 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov aj číslo tejto zmluvy, názov diela a prílohu – odsúhlasený súpis vykonaných prác za príslušný mesiac, resp. protokol o odovzdaní a prevzatí.
5. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry.
6. V prípade nesúhlasu so zaslanou faktúrou, ju môže objednávateľ reklamovať do 15 dní od doručenia.
7. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na:
- a) prípadné práce v noci, v dňoch pracovného voľna a v nadčasoch;
 - b) poistenie časti diela zhotovovanej zhotoviteľom a majetku zhotoviteľa;
 - c) práce vykonávané v nepriaznivom počasí
 - d) upratovanie a vyčistenie pracoviska po činnosti zhotoviteľa
 - e) dopravu, vnútroštátnu prepravu materiálu, vykládku a presuny materiálu v rámci stavby.

Čl. 5 PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela viesť stavebný denník a majster stavebnej výroby určený objednávateľom ako jeho oprávnený zástupca môže vykonávať záznamy do stavebného denníka. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán zapíše určitú skutočnosť do stavebného denníka a druhá zmluvná strana s obsahom zápisu nebude súhlasiť, je povinná vyjadriť to formou písomného záznamu do stavebného denníka s uvedením dôvodov, pre ktoré s pôvodným zápisom nesúhlasí.
2. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na ním zhotovovanom diele (strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia pracoviska až do odovzdania a prevzatia vykonaného diela alebo jeho ucelenej časti zo strany objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia pracoviska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmlúv, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdávaním a prevzatím diela.
6. Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na 2 oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
7. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 48 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku, príp. v dohodnutých termínoch vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
8. Zhotoviteľ je povinný priebežne a pred odovzdaním diela zabezpečiť upratanie a vyčistenie pracoviska od nečistôt ktoré vznikli pri jeho pracovnej činnosti a dať pracovisko do stavu uvedenému v projektovej dokumentácii, alebo inak dohodnutému a to na vlastné náklady. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený si náklady na vypratanie a vyčistenie uplatňovať u zhotoviteľa.
9. Ak vzniknú práce navyše, zhotoviteľ ich zrealizuje a objednávateľ ich uhradí po vzájomnej písomnej dohode. Za práce navyše sa nepovažujú dodávky a práce obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neuvedené v cenovej ponuke. Takéto dodávky a práce sa budú považovať za obsiahnuté v cenovej ponuke.
10. Za práce navyše sa nepovažujú dodávky a práce, ktoré mal zhotoviteľ po osobnej obhliadke miesta vykonania diela, na základe projektovej dokumentácie a odborných skúseností predpokladať a napriek tomu ich nezahrnul v cenovej ponuke. Takéto dodávky a práce sa budú považovať za obsiahnuté v cenovej ponuke

11. Práce navyiac nesmie zhotoviteľ vykonať bez predchádzajúcej písomnej dohody zhotoviteľa s objednávatelom o množstve prác navyiac a cene za ich vykonanie. Zhotoviteľom vykonané práce navyiac, ktoré nebudú vopred písomne odsúhlasené objednávatelom objednávatel neuhradí.
12. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávatela, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške, ktorá bude vzájomne zápisnične potvrdená.
13. Zmluvné strany sa dohodli na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré sa budú konať 1 krát za týždeň v priebehu dohodnutej doby realizácie diela. Na týchto kontrolných dňoch sa bude uskutočňovať hodnotenie kvality a postupu prác podľa dohodnutého časového harmonogramu plnenia. Kontrolné dni zvoláva objednávatel.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce na svoje vlastné nebezpečenstvo a náklady vlastnými prostriedkami a materiálom.
15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dopravu materiálu na stavbu, jeho vykládku, vnútro staveniskovú dopravu a presuny materiálu v rámci stavby na vlastné náklady a vlastnými pracovníkmi.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne poučiť objednávatela o správnom používaní a ošetrovaní materiálu.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje po vykonaní diela dodať certifikáty o zhode s normami EÚ.
18. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania v zmysle § 3 zákona č.82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
19. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pred výrobou diela zameria skutočné rozmery potrebné pre zhotovenie diela. Za nesprávne zameranie a zhotovenie nenesie objednávatel zodpovednosť.
20. Zhotoviteľ, jeho zamestnanci a spolupracujúce osoby sú povinní zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli pri výkone diela pre objednávatela. Zhotoviteľ sa zaväzuje chrániť dobré obchodné meno a povesť objednávatela a nepoškodzovať jeho záujmy.

Čl. 6

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávatela v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva, alebo ako to požaduje zhotoviteľ v písomnej výzve.
2. Objednávatel sa zaväzuje, že primerane okolnostiam platným ku dňu doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu sa bude snažiť poskytnúť zhotoviteľovi ním požadovanú súčinnosť.
3. Spolupôsobením objednávatela sa rozumie hlavne umožnenie plynulých prác od nástupu a zabezpečenie ostatných subdodávok prác, prípadne materiálov a požadovaných termínov od ostatných dodávateľov tak, aby zhotoviteľ mohol dodržať termín zhotovenia diela.
4. Objednávatel je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávatel zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávatel oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil závady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávatel oprávnený odstúpiť od zmluvy.

5. V prípade nesúhlasu so zaslanou faktúrou, môže ju objednávateľ reklamovať do 15 dní od doručenia.
6. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi odberné miesto elektrickej energie s ističom min. 25 A a hygienické zariadenie /WC s tečúcou vodou/.

Čl. 7

ZMENY V ROZSAHU DIELA

1. V prípade, že sa strany dohodnú na zmene rozsahu diela a realizácia takejto zmeny podľa názoru zhotoviteľa a/alebo objednávateľa spôsobí zvýšenie alebo zníženie nákladov, alebo času potrebného na vykonanie diela, zmluvné strany sa dohodnú na pomernej zmene z dohodnutej ceny za vykonanie diela. Úpravy v rozsahu diela, ktoré nie je špecifikované v Prílohe č.1 zmluvy, budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.
2. Drobné zmeny rozsahu diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu ceny za vykonanie diela, budú odsúhlasené zúčastnenými stranami zápisom v stavebnom denníku.

Čl. 8

BOZP a PO

1. Zhotoviteľ je povinný:

- a) Zabezpečovať všetky činnosti v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, dodržiavať Nariadenie vlády č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a požiadavky Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností č.147/2013 Z. z. účinné od 01.07.2013. V prípade porušenia tohto bodu je objednávateľ oprávnený požadovať pokutu vo výške 200,00 € za každý jednotlivý prípad porušenia a vykázat zamestnanca z pracoviska. Zhotoviteľ sa takto uplatnenú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní od jej uplatnenia.
- b) Zabezpečiť svojim zamestnancom a spolupracujúcim všetky potrebné školenia z predpisov BOZP a PO na vlastné náklady pred nástupom na pracovisko objednávateľa.
- c) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce budú vykonávať len zamestnanci zdravotne spôsobilí na výkon diela s platnou lekárskou prehliadkou a potvrdením od lekára.
- d) Zabezpečovať ochranu pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, Vyhlášky o požiarnej prevencii č. 121/2002 Z. z. a súvisiacich predpisov.
- e) Vykonávať práce v súlade s platnými technologickými a pracovnými postupmi, vypracovanými na danú stavbu, ktoré súvisia s jeho vykonávanou pracovnou činnosťou.
- f) Vlastniť a pred začatím prác predložiť všetky povolenia, oprávnenia a osvedčenia potrebné pre činnosť, ktorú vykonáva.
- g) Zabezpečiť starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu pred požiarmi, havarijnú prevenciu a ochranu pracovného prostredia.
- h) Zabezpečiť, aby jeho pracovná činnosť na pracovisku bola organizovaná a vykonávaná tak, aby súčasne boli chránené osoby, ktoré sa na pracovisku pohybujú.
- i) Spolupracovať so všetkými zúčastnenými subjektmi pri prevencii, príprave a zaistení bezpečného, zdravie neohrozujúceho pracovného prostredia pre všetky osoby na pracovisku, ak na tomto pracovisku vykonávajú pracovnú činnosť zamestnanci viacerých zamestnávateľov.

- j) Vykonávať práce v súlade s ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov a technických noriem.
- k) Dodržiavať návody na bezpečnú obsluhu a montáž strojov a zariadení, ktoré bude pri svojej práci používať.
- l) Oboznámiť sa s rizikami možného ohrozenia života a zdravia všetkých osôb pohybujúcich sa na príslušnom pracovisku a dodržiavať stanovené opatrenia na ich minimalizáciu.
- m) Oboznámiť sa so všetkými povinnosťami, ktoré vyplývajú zo zmluvného vzťahu a dodržiavať ich plnenie.
- n) Písomne poskytnúť objednávateľovi informácie o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri jeho práci a v súvislosti s ňou môžu vyskytnúť a o výsledkoch posúdenia rizík vyplývajúcich z charakteru jeho vykonávanej činnosti, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov danej spoločnosti, prípadne ďalších osôb, ktoré sa s vedomím spoločnosti pohybujú na pracovisku.
- o) Poskytnúť spoločnosti karty bezpečnostných údajov nebezpečných chemických látok alebo prípravkov v prípade, ak pri vykonávaní jeho pracovnej činnosti používa nebezpečné chemické látky alebo prípravky.
- p) Zabezpečiť odvoz a zneškodnenie odpadov, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho pracovnej činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený si náklady na zneškodnenie odpadu uplatňovať u zhotoviteľa.
- q) Dodržiavať zákaz požívať alkoholické nápoje a iné omamné látky na pracovisku a nevstupovať pod ich vplyvom na pracovisko. Pri porušení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa pokutu vo výške 200,00 € za každý jednotlivý prípad porušenia a vykázat zamestnanca z pracoviska. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi umožniť vykonávanie kontrol na zistenie alkoholu. Zhotoviteľ sa takto uplatnenú zmluvnú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
- r) Zabezpečiť kompletne vybavenie, trvalé a správne používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov počas realizácie diela v zmysle Nariadenia vlády slovenskej republiky č.395/2006 z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. Zároveň zabezpečiť jednotné a viditeľné oblečenie pre svojich zamestnancov ako aj zamestnancov svojich subdodávateľov tak, aby bola možná ich okamžitá identifikácia. Pri porušení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa pokutu vo výške 200,00 € sa takto uplatnenú zmluvnú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
- s) Zabezpečiť, aby jeho zamestnanci vykonávajúci práce vo výškach alebo nad voľnou hĺbkou z časti v priestore s kolektívnym zabezpečením a z časti mimo neho, mali počas realizácie diela na trupe upevnený bezpečnostný postroj s pripájacím lanom a tlmičom pádu.
- t) Dodržiavať zákaz fajčenia na jednotlivých pracoviskách spoločnosti mimo vyhradených fajčiarskych priestorov.
- u) Rešpektovať bezpečnostné značenie a bezpečnostné signalizačné zariadenia (akustické, optické) na pracovisku ako aj dopravné značenie na pracovisku (resp. v areáli prevádzky).
- v) Dbáť na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarom na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté.
- w) Udržiavať poriadok a čistotu na pracoviskách, po skončení pracovnej činnosti uviesť pracovisko do pôvodného stavu.

- x) Nahlásiť ihneď každý pracovný úraz, ktorý utrpel zamestnanec zhotoviteľa na pracovisku objednávateľa.
- y) V prípade vzniku pracovného úrazu poskytnúť zranenému predlekársku prvú pomoc použitím všetkých dostupných lekárskeho prostriedkov a to až do odovzdania postihnutého lekárovi.
- z) Ohlásiť bez odkladu vznik každej mimoriadnej udalosti (požiar, výbuch a pod.), ktorá vznikne na pracovisku, kde zhotoviteľ vykonáva svoju pracovnú činnosť a to majstrovi stavebnej výroby objednávateľa príp. túto udalosť ohlásiť podľa požiaro-poplachovej smernice a riadiť sa pokynmi vedúceho zamestnanca daného pracoviska.
- aa) Oboznámiť sa s postupom záchranných prác, evakuácie a postupom pri vzniku poškodenia zdravia vrátane umiestnenia lekárníček prvej pomoci, čísel prvej pomoci a systémom privolávania lekárskej služby prvej pomoci a riadiť sa podľa toho.
- bb) Niesť plnú zodpovednosť za bezpečný postup vykonávaných pracovných činností a za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom na pracovisku.**

Čl. 9 ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastníctvo dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii a v platných právnych a technických predpisoch.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na zhotovené dielo v dĺžke 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť závady v rámci trvania záručnej lehoty.
4. Počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ všetky poruchy spôsobené chybnou vykonanými prácami pri plnení predmetu tejto zmluvy na vlastné náklady.
5. O spôsobené treťou osobou s nekvalitnou prácou, použitím nekvalitných materiálov alebo nedodržaním platných technologických postupov, vykoná zhotoviteľ bezplatnú opravu do 14 dní po obdržaní reklamácie.
6. Zhotoviteľ je povinný začať s opravovaním závad do 5 pracovných dní po nahlásení poruchy. Ak bude vada neopraviteľná, je zhotoviteľ povinný dodať náhradný predmet plnenia. Závady je objednávateľ povinný reklamovať písomnou formou s popisom závady – predmetu reklamácie.
7. Ak zhotoviteľ neodstráni závady reklamované v záručnej lehote v požadovanej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto závady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Uplatnením týchto nákladov nie je dotknutý nárok na uplatnenie zmluvných pokút.
8. Zhotoviteľ predloží pri odovzdaní diela príslušné certifikáty, atesty od materiálov a výrobkov, záručné listy, a. p. všetko v slovenskom jazyku.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenia a vady spôsobené nešetrným používaním a nesprávnym ošetrovaním materiálu, ak zhotoviteľ objednávateľa o správnom používaní a ošetrovaní diela písomne poučil a objednávateľ jeho pokyny nedodržiaval.
Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym užívaním diela alebo spôsobené treťou osobou.
Zhotoviteľ neparticipuje na ostrahe staveniska a stavby počas realizácie diela a nezodpovedá za takto vzniknuté škody.
Počas realizácie objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup na stavenisko v čase potrebnom na plnenie dohodnutého diela.

Čl. 10 ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za seba, svojich zamestnancov a osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy za všetky škody spôsobené objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela podľa dojednaní tejto zmluvy, s výnimkou škôd uvedených v bode 2 tohto článku.
2. Zhotoviteľova zodpovednosť za škodu sa nevzťahuje na:
 - a) škodu, spôsobenú pokynmi objednávateľa, na ktorých nesprávnosť ho zhotoviteľ upozornil, avšak objednávateľ trval na dodržaní týchto pokynov
 - b) škodu spôsobenú vyššou mocou podľa článku 11. zmluvy.

ČL.11 VYŠŠIA MOC

1. Zmluvné strany nezodpovedajú za škody, ktorú by mohli spôsobiť, resp. spôsobili druhej strane porušením povinností podľa zmluvy v prípade, ak to bolo spôsobené dôvodmi, za ktoré daná zmluvná strana nenesie zodpovednosť a ktoré ani pri vynaložení potrebnej starostlivosti nemohla ovplyvniť, najmä z dôvodu vojny, prírodnej katastrofy, štrajku akéhokoľvek druhu, prerušením dodávok energií, materiálov.
2. Dotknutá zmluvná strana, ktorá má vedomosť o okolnostiach uvedených v bode 1 tohto článku, je povinná bezodkladne informovať druhú stranu o ich vzniku a o dôvodoch, pre ktoré nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa zmluvy. V prípade, že tieto dôvody pominú, bude dotknutá zmluvná strana o tom opätovne informovať druhú stranu a zároveň bude pokračovať v plnení povinností podľa zmluvy.
3. Pokiaľ by okolnosť brániaca v riadnom plnení tejto zmluvy popísaná ako "vyššia moc" trvala bez prerušenia viac ako 1 mesiac, má každá zmluvná strana právo ukončiť túto zmluvu formou odstúpenia od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať svoje vzájomné záväzky ku dňu odstúpenia.

Čl.12 SANKCIE

1. Zmluvná pokuta za nedodržanie doby realizácie diela sa stanovuje na 0,2 % z ceny diela, za každý deň omeškania.
2. Za omeškanie platby sa zmluvné strany dohodli na úroku z omeškania vo výške 0,2 % z omeškanej čiastky, za každý deň omeškania.
3. Objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi za omeškanie odstránenia vád alebo nedorobkov v dohodnutej lehote zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každý mesiac omeškania. Zhotoviteľ sa takto uplatnenú zmluvnú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom
4. Objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za nedodržanie ktoréhokoľvek bodu tejto zmluvy, osobitne za porušenie povinností uvedených v čl. 3., 5., 8. tejto zmluvy vo výške 200,00 € za každý jednotlivý prípad porušenia. Zhotoviteľ sa takto uplatnenú zmluvnú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom

Čl.13

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje niest' plnú zodpovednosť za porušenie predpisov o ochrane BOZP a PO a za porušenie akejkoľvek povinnosti uvedenej v Čl. 8. zmluvy pri vykonávaní predmetu zmluvy ním, jeho zamestnancami a osobami, ktoré sa jeho prostredníctvom budú podieľať na realizácii diela na spoločnom pracovisku.
2. Ak konanie zhotoviteľa bude mať za následok porušenie predpisov BOZP, PO, životného prostredia a odpadového hospodárstva a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, zhotoviteľ odškodní objednávateľa v celej výške takto uplatnenej pokuty.

Čl. 14

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi. Akékoľvek spory, alebo nezhody pri jej interpretácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 10 dní od vzniku sporu, spor bude riešený povolaním súdneho znalca odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami a spor bude riešený prostredníctvom neho. V prípade, že k odsúhlaseniu nedôjde, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd.
2. Zmeny a dodatky zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy, pričom takéto porušenie zmluvy bude mať charakter podstatného porušenia zmluvy podľa § 344 Obchodného zákonníka. Pre odstúpenie od zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli, zmluva vyjadruje ich skutočnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov na znak čoho túto aj vlastnoručne podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – Cenová ponuka

V Dúbravke dňa 18.4.2018


.....
objednávateľ




.....
zhotoviteľ

COMPACT izol s.r.o.
071 11, ČEČEHOV 18
ICD: 46-541 903