

Zápisnica

zo zasadnutia OZ v Dúbravke dňa 21.04.2021

Prítomní:

Ing. Stanislav Bajuzik – starosta obce, Ing. Mária Čurmová – zástupkyňa starostu obce, Červenák Viliam, Mgr. Červeňák Ján, Eštok Vincent, Ing. Miroslav Bajuzik, Ščerbáková Mariana
Ing. Jozef Figľar – hlavný kontrolór obce

Neprítomný: Juraj Horňak - ospravedlnený

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie navrhovateľa a overovateľov zápisnice
- 3./ Kontrola úloh
- 4./ Záverečný účet obce 2020
- 5./ Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce 2020
- 6./ Prejednanie žiadosti p. Bobalíkovej – pozemky Komanice
- 7./ Prejednanie odvolania p. Krišovej voči rozhodnutiu
- 8./ Členstvo obce v OZ - Dial'nica na Zemplín – prejednanie
- 9./ Prejednanie platu starostu obce
- 10./ Rôzne
- 11./ Návrh na uznesenie
- 12./ Záver

1./ **Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal všetkých prítomných a konštatoval**, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné v počte 6 prítomných poslancov. Potom predložil program schôdze, ktorý navrhol doplniť o bod č. 8./ Členstvo obce v OZ Dial'nica na Zemplín a poslanec Ing. Miroslav Bajuzik navrhol doplniť program o bod č. 9./ Prejednanie platu starostu obce. Takto upravený program bol jednohlasne schválený.

2./ **Navrhovateľ:** Červenák Viliam

Overovatelia: Mgr. Červeňák Ján, Ing. Miroslav Bajuzik

3./ Starosta obce **urobil kontrolu plnenia úloh** z posledného zasadnutia s konštatovaním, že vzhľadom na pandemickú situáciu bolo posledné zasadnutie v decembri 2020 a vtedy neboli uložené žiadne úlohy.

4./ **Záverečný účet obce za rok 2020**, predniesla pracovníčka OcÚ Viselková. Poslanci mali návrh dokumentu doma na preštudovanie a prípadné nejasností a otázky im boli vysvetlené.

5./ **Ing. Jozef Figľar** – hlavný kontrolór obce predniesol svoje stanovisko k záverečnému účtu za rok 2020. Záverečný výrok znel:

„V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúčam obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie Záverečného účtu Obce Dúbravka za rok 2020 výrokom:

„Celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad a súčasne schvaľuje Záverečný účet obce Dúbravka za rok 2020 spracovaný 11.03.2021 bez pripomienok.

Záverečný účet bol schválený bez výhrad, zároveň OZ schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia v sume 66104,79 € na tvorbu rezervného fondu.

6./ Starosta obce informoval poslancov o **žiadosti p. Bobalíkovej ohľadom odkúpenia pozemkov** - v časti Komanica, ktorou si chce usporiadať vlastnícke právo k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. 867 k.ú. Dúbravka vo vlastníctve obce Dúbravka. Jedná sa o opravu hraníc pozemku p.č.1833 a 1836 k.ú. Dúbravka, ktorého časti parciel boli po ROEP v obci Dúbravka zapísané do výlučného vlastníctva obce.Dúbravka. Pani Bobalíková uvedené nehnuteľnosti zdedila po svojom dedovi, nebohom Pavlovi Lejkovi. A užívala ich od roku 1982.

Keďže obec je povinná riadiť sa ustanoveniami zákona č. 369/1990Zb o obecnom zriadení a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce, dala vypracovať znalecký posudok, na základe ktorého bola stanovená hodnota uvedeného pozemku na 2803,95 €.

Poslanci o uvedenom návrhu diskutovali, preštudovali geometrický plán č. 48166944-149/2018, ktorý predložila p. Bobalíková a **rozhodli, že p. č. 1833/2- diel 2 k.ú. Dúbravka vo výmere 397 m² a parcelu č. 1832/66 – diel 1 vo výmere 998 m² žiadateľke odpredajú.**

Nakoľko bolo zistené, že pozemok p.č. 1836/7 a p.č.1833/4 k.ú. Dúbravka – verejné priestranstvo pred pozemkom p. Bobalíkovej, nie je vo vlastníctve obce, ale vo vlastníctve p. Bobalíkovej, poslanci sa rozhodli, že na ňom požiadajú o zriadenie vecného bremena v prospech obce s tým, **že upravia odpredajnú cenu obecného pozemku na 2500,-€ .**

Za uvedený návrh hlasovali všetci prítomní poslanci, bolo prijaté uznesenie.

7./ Starosta obce oboznámil prítomných o odvolaní p. Krišovej voči rozhodnutiu .

Poslanci, ktorí už problematiku ohľadom sťažnosti p. Krišovej veľmi dobre poznajú, vzali túto informáciu na vedomie a vo veci sa bude ďalej konať.

8./ V tomto bode informoval starosta obce o vzniknutom **OZ- Dial'nica na Zemplín**, ktoré oslovilo obec so žiadosťou o členstvo. Poslanci rozhodli, že zatiaľ obec do tohto združenia nevstupuje. Je potrebné zistiť podrobnejšie podmienky, hlavne okolo platenia členských poplatkov na nasledujúce roky.

9./ Ing. Miroslav Bajuzik navrhol, v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z.§4 odst.2 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, **zvýšiť starostovi našej obce plat z doterajšieho zvýšenia o 10% na zvýšenie o 25%**. Svoj návrh odôvodnil tým, že starosta od nástupu do funkcie urobil už veľa práce, no plat mu ešte nebol upravovaný.

Zástupkyňa starostu obce navrhla zvýšiť navýšenie platu na 30%. Odôvodnila to tým, že starosta robí často prácu, ktorú vykonávať nemusí. Nemá problém sa prezliecť do pracovného oblečenia a kosiť, odhŕňať sneh, či robiť inú manuálnu prácu. **Poslanec Viliam Červenák** sa vyjadril, že sa robí oveľa viacej ako doteraz. S jeho vyjadrením nesúhlasil **Mgr.Červeňák.**

Ing.Miroslav Bajuzik uviedol vyjadrenie Viliama Červenáka na pravú mieru a to tým, že v našej obci bola práca starostu obce nastavená vždy veľmi vysoko a že aj tento starosta sa veľmi snaží, tak preto mu navrhuje upraviť plat.

Ostatní poslanci sa k zvýšeniu nevyjadrili. Pri hlasovaní, na zvýšenie na 25%, hlasovali:

Za: Ing. Bajuzik, Ing. Čurmová a Viliam Červenák

Protí: V.Eštok a M. Ščerbáková

Zdržal sa :Mgr. Červenák.

Návrh na zvýšenie platu starostu nebol schválený.

10./ V bode rôzne bolo prejednané:

- poslanec **Viliam Červenák** vystúpil s návrhom, že by bolo potrebné dať opraviť strechu na budove bývalej ZŠ. Nakoľko je škola vo vlastníctve gr. kat. cirkvi, s ktorou má obec uzavretú dlhodobú nájomnú zmluvu, nemôže svojvoľne zasahovať do prenajatého majetku. Poslanci navrhli, aby starosta obce vyzval majiteľa, gr. kat. cirkev, k jednaniu ohľadom zlého stavu budovy.

- starosta obce informoval poslancov o zrealizovaných a plánovaných úlohách v doterajšom i nastávajúcom období.

Zrealizované: - oprava bleskozvodu na budove MŠ, nový bleskozvod – budova OFK
- oprava traktora pred STK
- zabezpečenie náhradnej výsadby – stromov

Plánované: - prieskum záujmu o vodovod v časti Komanica
- výstavba nového oplotenia dvora MŠ
- oprava zvonice v obci
- oprava autobusovej zástavky v obci

Poslanci vzali uvedené na vedomie.

11. Návrh na uznesenie predložil poslanec Červenák. / Vid' príloha/

Tento návrh bol jednohlasne schválený.

12./ Zasadnutie ukončil o 17,30 h starosta obce.

V Dúbravke 21.4.2021

Ing. Stanislav Bajuzik
starosta obce

Zapísala: Viselková

Overovatelia: Mgr. Ján Červeňák

Ing. Miroslav Bajuzik

