

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

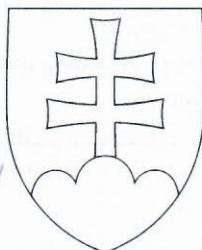
Číslo spisu

OU-MI-OSZP-2022/009752-014

Michalovce

29. 07. 2022

Obecný úrad v Dúbravke	
Dátum: 03.08.2022	
Číslo záznamu: 292	Číslo spisu: OÚ-43/2022
Prílohy:	Vybavuje:



Rozhodnutie

ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Výrok

Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Michalovce), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov, ktoré predložil obstarávateľ Obec Hatalov, obecný úrad 185, 072 16 Hatalov, IČO: 00 325 147

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákonu EIA“ toto rozhodnutie:
strategický dokument „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o SD „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov“ vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- v prípade činnosti dotýkajúcich sa predmetných ciest III. triedy je potrebné cestný správny orgán požiadať o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ak to zákon ukladá;
- Lokality: 1/Z1 a 2/Z2 sú navrhované v blízkosti vodného toku Žbinský potok (HCP 4-30-07, ID toku 4-30-07-248. Kapacita vodného toku nie je dostatočná na odvedenie prietoku Q100 ročnej vody;
- V navrhovaných lokalitách pri neohradenom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, predpokladmi pre posúdenie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pri posudzovaní žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosahuje alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni, ktorý rieši absenciu požiadaviek pre definovanie inundačného územia podľa § 20 ods. 1 zákona 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami;
- Navrhovaný postup je určený pre získavanie informácií o priebehu záplavových čiar nielen v lokalitách, kde bolo identifikované významné povodňové riziko, ale aj tam, kde nie je významné povodňové riziko, avšak inundačné územie tam je. Aj pre tieto lokality bez významného povodňového rizika je potrebné poznať parametre povodne a jej prejavy v inundačnom území.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Hatalov, obecný úrad 185, 072 16 Hatalov, IČO: 00 325 147 predložil Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov“, dňa 20.06.2022.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hatalov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce.

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Hatalov sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7.

Opis riešených lokalít:

Návrh ZaD č.1 sa týka týchto funkčných plôch:

zmena Popis zmien a doplnkov č.1

1/Z1 Funkčné využitie podľa platného územného plánu: plochy zelene rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov a technická vybavenosť.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie (napojenie schválené v pôvodnom ÚPN-O).

2/Z1 Funkčné využitie podľa platného územného plánu: plocha jestvujúcej občianskej vybavenosti (12 - obchod, potraviny).

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

3/Z1 Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha zelene rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov a technická vybavenosť.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

4/Z1 Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha zelene rodinných domov.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov a technická vybavenosť.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

5/Z1 Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha zelene rodinných domov.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické.

6/Z1 Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha zelene rodinných domov.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické.

Úprava ochranného pásma cintorína podľa VZN obce Hatalov na šírku 10m.

Úprava pásma hygienickej ochrany družstva.

Zpracovanie a zosúladenie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov

Obsah Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O.

Postup obstarania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je nasledovný:

a) Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O

b) Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. č.1 ÚPN-O podľa §22 stavebného zákona

c) Schválenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-M bol stanovený nasledovne:

- spracovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O 05-06/2022

- oznámenie o strategickom dokumente 06/2022
- prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O..... 06-07/2022
- predpokladaný termín schválenia, zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie č.1 ÚPN-O a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, podľa §19 a stavebného zákona 08-09/2022

Územnoplánovacia dokumentácia mesta vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

Záväzné dokumentácie:

- Koncepcia zemného rozvoja Slovenska 2001
- Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.
- Zadanie pre ÚPN obce Hatalov schválené uznesením č. 75/2009 dňa 29.10.2009.
- Územného plánu obce Hatalov schválený uz. č. 89/2010 dňa 16.04.2010.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (spracovateľ: SAŽP 05/2011).

Spracovateľ oznámenia – Ing. arch. Marianna Bošková, 06/2022.

Podľa ustanovení § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán do piatich dní od doručenia oznámenia podľa § 5 zverejní oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručí oznámenie spolu s informáciami uvedenými v odseku 3

- a) dotknutému orgánu,
- b) schvaľujúcemu orgánu,
- c) ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj dotknutej obci.

Podľa ustanovení § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Podľa ustanovení § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa odseku 5.

Okresný úrad v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní listom č. OU-MI-OSZP-2022/009752-002 zo dňa 22.06.2022 zaslal predmetné oznámenie o strategickom dokumente do 5 pracovných dní po jeho obdržaní, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a listom č. OU-MI-OSZP-2022/009752-003 zo dňa 22.06.2022 aj dotknutej obci.

Okresný úrad zverejnil uvedené oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-zmeny-doplanky-c-1-uzemneho-planu-ob-3>

Návrh uvedeného strategického dokumentu podlieha podľa § 7 zákona zisťovaciemu konaniu.

V rámci zisťovacieho konania OÚ OSŽP rozoslal strategický dokument podľa § 6 ods. 2 dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo listu: OU-MI-OCDPK-2022/009898-002

Zo dňa: 24.06.2022 doručený: 24.06.2022

Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komu-

nikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe Vášho „Oznámenia o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Hatalov“, elektronicky doručeného na tunajší úrad dňa 23.06.2022, Vám oznamuje, že v katastrálnom území obce Hatalov sa nachádzajú cesty III. triedy – III/3739, III/3740, III/3765, pre ktoré je Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, príslušným cestným správnym orgánom podľa vyššie uvedených ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v prípade činnosti dotýkajúcich sa predmetných ciest III. triedy je potrebné cestný správny orgán požiadať o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ak to zákon ukladá a zároveň Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k strategickému dokumentu, vrátane príloh, zverejnenom na webovom sídle ministerstva, v zmysle ustanovenia § 6 ods. 6 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, vydáva následne stanovisko:

Predmetný dokument sa z hľadiska dotknutých záujmov týka tunajšieho odboru. V zmysle ustanovenia § 6 ods. 6 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, vzhľadom k jednotlivým postupom tunajšieho odboru, k možným stavebným činnostiam dotýkajúcich sa predmetných ciest, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií z hľadiska dopravy sa neprikláňa k názoru, že strategický dokument má byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalupku 5, 071 01 Michalovce

Číslo listu: RÚVZMI/JŽPAZ/1837/2022/2884/2022

Zo dňa: 04.07.2022 doručený: 06.07.2022

Listom doručeným dňa 22.6.2022 ste požiadali Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach o písomné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Hatalov“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hatalov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. Predmetom sú zmeny využitia lokalít:

Lokalita 1/Z1 – nachádzajúca sa v južnej časti zastavaného územia obce. Funkčné využitie lokality podľa platného územného plánu je plochy zelene rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality je plocha rodinných domov a technická vybavenosť. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita 2/Z1 – je situovaná v centre obce v zastavanom území. Funkčné využitie podľa platného územného plánu je plocha jestvujúcej občianskej vybavenosti. Navrhované funkčné využitie lokality je plocha rodinných domov. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita 3/Z1 – nachádza sa v centre obce v zastavanom území. Funkčné využitie lokality podľa platného územného plánu je plocha zelene rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality - plocha rodinných domov a technická vybavenosť. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita 4/Z1 – je situovaná v západnej časti obce v zastavanom území. Funkčné využitie lokality podľa platného územného plánu je plocha zelene rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality je plocha rodinných domov a technická vybavenosť. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita 5/Z1 – nachádza sa v centre obce v zastavanom území. Funkčné využitie lokality podľa platného územného plánu je plocha zelene rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality je plocha pre výstavbu rodinných domov. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita 6/Z1 – je situovaná v severnej časti obce v zastavanom území. Funkčné využitie podľa platného územného plánu je plocha zelene rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality je plocha rodinných domov. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhuje sa úprava ochranného pásma cintorína podľa VZN obce Hatalov na šírku 10 m od hranice pozemku pohrebiska, úprava pásma hygienickej ochrany družstva zo 100 m na 50 m a zapracovanie a zosúladenie ÚPN-O s ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Po preštudovaní predloženého dokumentu dávam podľa § 3 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov toto s t a n o v i s k o :

N i e s ú v ý h r a d y voči návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Hatalov“. Súčasne navrhujem, aby predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Hatalov“ nebol posudzovaný podľa vyššie uvedeného zákona.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

3. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice

Číslo listu: 839-1953/2022

Zo dňa: 30.06.2022 doručený: 04.07.2022

Na základe Vami zaslaného listu OU-MI-OSZP-2022/009752-003 z 22.06.2022 Obvodný banský úrad v Košiciach (ďalej len „úrad“), Vám v predmetnej veci podáva toto s t a n o v i s k o :

Katastrálne územie Hatalov zasahuje do určeného chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru „Žbince“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska horľavého zemného plynu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania. V súčasnosti ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje a ložisko využíva organizácia NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava. Z predmetného strategického dokumentu vyplýva, že riešené plochy územia (zn. 1/Z1, 2/Z1, 3/Z1, 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1) nezasahujú do tohto chráneného ložiskového územia a na základe tejto skutočnosti úrad nemá pripomienky k Zmenám a doplnkom č.1 Územného plánu obce Hatalov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo listu: OU-KE-OSZP1-2022/029637

Zo dňa: 27.06.2022 doručený: 27.06.2022

Na základe predloženého oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Košická Polianka“ (ďalej len „ZaD č. 1“) doručeného na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) listom zo dňa 22.06.2022, ktorého obstarávateľom je Obec Hatalov, obecný úrad 185, 072 16, Hatalov, Vám ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dáva podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k predmetnej veci nasledovné záväzné stanovisko:

Územný plán obce Hatalov bol schválený v roku 2010. Nové požiadavky kladené na využitie územia si vyžiadali aktualizáciu územného plánu formou zmien a doplnkov. V súčasnosti sa už niektoré východiskové podklady a do určitej miery aj rozvojové ciele a spôsob spracovania územného plánu obce Hatalov ukázali ako prekonané, resp. nedostatočne pokrývajúce reálne požiadavky na územný rozvoj obce. Vzhľadom na uvedené sa vedenie obce uznieslo uznesením č. 9/2021 zo dňa 28.04.2021 obstarat' ZaD č. 1, ktorý bude harmonizovať všetky aktivity a činnosti v území v súlade s vyššími spoločenskými záujmami.

Cieľom spracovania ZaD č. 1 je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hatalov. Návrh ZaD č. 1 sa týka nasledovných funkčných plôch:

Zmena č. Popis ZaD č. 1 1/Z1

Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov a technická vybavenosť. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

2/Z1

Zmena plochy jestvujúcej občianskej vybavenosti (12-obchod, potraviny) na plochu rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

3/Z1

Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov a technická vybavenosť. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

4/Z1

Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov a technickú vybavenosť. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

5/Z1

Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

6/Z1

Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Úprava ochranného pásma cintorína podľa VZN obce Hatalov na šírku 10 m. Úprava pásma hygienickej ochrany družstva.

Zpracovanie a zosúladenie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Z hľadiska územnej ochrany prírody na riešenom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona a do riešeného územia nezasahuje žiadne chránené územie národného alebo európskeho významu. V predloženom návrhu je uvedená existencia lúčnych biotopov LK3 – mezofilné pasienkové a spásané lúky a Lk7 – psiarkové aluviálne lúky, avšak tieto sú v návrhu rešpektované.

Vo väzbe na vyššie uvedené konštatujeme, že návrhom ZaD č.1 sú rešpektované významné krajinné prvky a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability alebo iné, ekologicky významné lokality. Lokalita, ktoré sú predmetom riešenia navrhovaných zmien a doplnkov nezasahuje ani do chránených území.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o územie, nezasahujúce do žiadnych chránených území nepožadujeme predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán verejnej správy príslušný na konanie viazaný.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

5. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov“ v rámci zisťovacieho konania máme námietky a z pohľadu jednotlivých štátnych správ zaujímame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska záujmov štátnej vodnej správy listom číslo OU-MI-OSZP-2022/009826-002 doručený dňa 18.07.2022 Na Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-MI-OSZP-2022/009752-004 bol dňa doručené 22.6.2022 oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Hatalov“.

Základné údaje o obstarávateľovi: Obec Hatalov, starosta obce

Názov: Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Hatalov

Spracovateľ ÚPN-O ZaD č. 1: BOSKOV s.r.o.06601 Myslina 15, hl. riešiteľ: Ing. arch. Marianna Bošková, poverený obstarávateľ: Ing. Iveta Sabaková

Obec má spracovaný Územný plán obce Hatalov, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Hatalov č. 89/2010 dňa 16.4.2010 a záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Hatalov č. 1/2010 dňa 16.4.2010 s účinnosťou 4.5.2010.

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 je rozšíriť funkčnú plochu bývania v zastavanom území obce. Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený rozvoj obce do r. 2035. Návrh riešenia lokalít v Zmenách a doplnkoch č. 1 Územného plánu obce Hatalov Zmena 1/Z1

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie (napojenie schválené v pôvodnom ÚPN-O)

V schválenom ÚPN-O má navrhovaná plocha funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov, navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Zmena 2/Z1

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

V schválenom ÚPN-O má navrhovaná plocha funkčné využitie: plocha jestvujúcej občianskej vybavenosti (12-obchod, potraviny), navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov.

Zmena 3/Z1

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

V schválenom ÚPN-O má navrhovaná plocha funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov, navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov a technická vybavenosť.

Zmena 4/Z1

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie V schválenom ÚPN-O má navrhovaná plocha funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov, navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov a technická vybavenosť

Zmena 5/Z1

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie V schválenom ÚPN-O má navrhovaná plocha funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov, navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov .

Zmena 6/Z1

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie V schválenom ÚPN-O má navrhovaná plocha funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov, navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinných domov. Úprava ochranného pásma cintorína podľa VZN obce Hatalov na šírku 10 m. úprava pásma hygienickej ochrany družstva. Zapracovanie a zosúladenie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov,

Po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Hatalov“ Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy podľa § 73 ods. 19 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovné stanovisko:

Riešené územie nezasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti ani do ochranného pásma vodných zdrojov a prírodných liečivých zdrojov.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov k predmetnému oznámeniu strategickom dokumente máme pripomienky:

Lokalita: 1/Z1 a 2/Z2 sú navrhované v blízkosti vodného toku Žbinský potok (HCP 4-30-07, ID toku 4-30-07-248. Kapacita vodného toku nie je dostatočná na odvedenie prietoku Q100 ročnej vody.

V navrhovaných lokalitách pri neohradenom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, predpokladmi pre posúdenie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pri posudzovaní žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosahuje alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni, ktorý rieši absenciu požiadaviek pre definovanie inundačného územia podľa § 20 ods. 1 zákona 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

Navrhovaný postup je určený pre získavanie informácií o priebehu záplavových čiar nielen v lokalitách, kde bolo identifikované významné povodňové riziko, ale aj tam, kde nie je významné povodňové riziko, avšak inundačné územie tam je. Aj pre tieto lokality bez významného povodňového rizika je potrebné poznať parametre povodne a jej prejavy v inundačnom území.

Z hľadiska štátnej vodnej správy nie je potrebné pokračovať v procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Z hľadiska záujmov štátnej správy v odpadovom hospodárstve listom č. OU-MI-OSZP-2022/009853-002 doručené dňa 23.06.2022:

Obstarávateľ, Obec Hatalov, predložil Okresnému úradu, odb. starostlivosti o ŽP, na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznámenie o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Hatalov“.

Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva toto s t a n o v i s k o:

K oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Hatalov“ nemáme pripomienky a súhlasíme s jeho znením v predloženej podobe. Nepožadujeme posudzovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. OU-MI-OSZP-2022/010061-002 doručený dňa 28.06.2022:

Obstarávateľ Obec Hatalov predložil na Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) oznámenie o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce Hatalov“. Na základe uvedeného, úsek štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona žiada o stanovisko k predmetnému oznámeniu z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Hlavným dôvodom pre obstarávanie ZaD č. 1 je rozšíriť funkčné plochy bývania v zastavanom území obce.

Návrh ZaD č. 1 sa týka nasledovných funkčných plôch:

Zmena č. Popis ZaD č. 1

1/Z1 Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov a technická vybavenosť. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

2/Z1 Zmena plochy jestvujúcej občianskej vybavenosti (12-obchod, potraviny) na plochu rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

3/Z1 Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov a technická vybavenosť. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

4/Z1 Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov a technickú vybavenosť. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

5/Z1 Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

6/Z1 Zmena plochy zelene rodinných domov na plochu rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Úprava ochranného pásma cintorína podľa VZN obce Hatalov na šírku 10 m.

Úprava pásma hygienickej ochrany družstva.

Zapracovanie a zosúladenie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Na základe predloženej žiadosti Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny v zmysle § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a § 64 ods.1, písm. d) v spojitosti s § 68 písm. d) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov /ďalej len zákon OPaK/, k predmetnej žiadosti dáva podľa § 9 ods. 2 zákona o OPaK nasledujúce stanovisko

Po preštudovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce Hatalov“ konštatujeme, že záujmové územie v lokalitách v riešených lokalitách sa nachádza v prvom stupni ochrany v zmysle zákona o OPaK. V k. ú. Hatalov sa nenachádzajú chránené územia národnej siete.

V predložennom návrhu je uvedená existencia lúčnych biotopov LK3 – mezofilné pasienkové a spásané lúky a Lk7 – psiarkové aluviálne lúky, avšak tieto sú v návrhu rešpektované.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Hatalov budú riešiť celkom 6 lokalít nachádzajúcich sa v 1. stupni ochrany, mimo chráneného územia. Zároveň sú rešpektované aj prvky RUSES okresu Michalovce.

Navrňované zmeny nepredstavujú negatívny vplyv na životné prostredie.

Na základe vyššie uvedeného, posudzovaný strategický dokument, z pohľadu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, nemusí byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných orgánov.

V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o OPaK sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia listom č. OU-MI-OSZP-2022/009999-002 doručený dňa 06.07.2022:

Okresnému úradu Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie (štátna správa ochrany ovzdušia) bolo doručené podanie príslušného orgánu Okresný úrad Michalovce / odbor starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na ŽP /, Námestie slobody 1, 071 01 MICHALOVCE “ zn. OU-MI-OSZP-2022/009752-4 zo dňa 22.06.2022 (doručené tunajšiemu orgánu ochrany ovzdušia dňa 22.06.2022), ktorým žiada o zaslanie stanoviska k

predmetnému strategickému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Hatalov“ (predložené tunajšiemu úradu) vypracovaná v mesiaci jún 2022 spol. BOSKOV s.r.o., 066 01 Myslina 15, hlavný riešiteľ Ing. Marianna Bošková.

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 je rozšíriť funkčnú plochu bývania v zadtavanom území obce. Cieľom je aktualizovať funkčnú štruktúru pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do roku 2035. Cieľom spracovania je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hatalov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce.

Návrh sa týka týchto funkčných plôch :

1/Z1 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plochy zelene rodinných domov

Navrhované využitie: Plocha rodinných domov a technická vybavenosť

2/Z1: Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha jestvujúcej občianskej vybavenosti

Navrhované využitie: Plocha rodinných domov.

3/Z1 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plochy zelene rodinných domov

Navrhované využitie: Plocha rodinných domov a technická vybavenosť

4/Z1 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plochy zelene rodinných domov

Navrhované využitie: Plocha rodinných domov a technická vybavenosť

5/Z1 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plochy zelene rodinných domov

Navrhované využitie: Plochy zelene rodinných domov

6/Z1 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plochy zelene rodinných domov

Navrhované využitie: Plochy rodinných domov

Úprava ochranného pásma cintorína podľa VZN obce Hatalov na šírku 10m.

Úprava pásma hygienickej ochrany družstva.

Zapracovanie a zosúladienie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Návrh ZaD č.1 ÚPN-O Hatalov rieši nové priestorové usporiadanie a navrhované funkčné využitie územia – plochy pre obytné územie v zastavanom území obce a navrhovanú lokalitu napojiť na jestvujúcu NN sieť. Nové odbery el. energie navrhujeme napojiť samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného NN vedenia, kt. sa napoja z exist. trafostaníc.

Štátna správa ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Hatalov“ vydáva podľa § 6 ods. 6 zákona nasledovné stanovisko:

Vyššie uvedená stavba a ani žiadna jej súčasť nie je kategorizovaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle § 3 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Štátna správa ochrany ovzdušia konštatuje, že predložené oznámenie o strategickom dokumente je z hľadiska ochrany ovzdušia vypracované v dostatočnom rozsahu a nemá k nemu žiadne pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Záver:

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov“ toto oznámenie posúdil z pohľadu záujmov jednotlivých štátnych správ a na základe ich vyššie uvedených stanovísk konštatuje, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov“ nemáme vážnejšie výhrady a nežiadame predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., no žiadame dodržať pripomienky jednotlivých štátnych správ. Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných orgánov.

ZÁVER

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Hatalov“ z hľadiska rozsahu a dopadu strategického dokumentu, najmä na únosné zaťaženie a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane dotknutej verejnosti. Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších noviel (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Marián Zolovčík
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10212

Doručuje sa

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, odbor oprávnych prostriedkov, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Michalovce, Sama Chalupku 22, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalúpku 5, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 044 13 Valaliky, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Obec Budkovce, Budkovce 244, 072 15 Budkovce, Slovenská republika

Obec Dúbravka, Dúbravka 88, 072 15 Dúbravka, Slovenská republika

Obec Bracovce, Bracovce 275, 072 05 Bracovce, Slovenská republika

Obec Ložín, Ložín 31, 072 05 Ložín, Slovenská republika

Obec Sliepkovce, Sliepkovce 163, 072 37 Sliepkovce, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Obec Žbince, Žbince 34, 072 16 Žbince, Slovenská republika

Obec Hatalov, Hatalov 185, 072 16 Hatalov, Slovenská republika